



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt Les Biches

Samoëns, Samoëns & Vallée, Grand Massif

180 000 €uros



Contact

Contactez **Lexie Starling** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 47 32 08 81

Email: lexie@alpine-property.com

En bref

Prix	180 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	26/11/2019
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Samoëns
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	40.4 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Aucun(e)
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	800 m
Commerces les plus proches	300 m
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Charges annuelles	1762.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	G (515)
GES	C (29)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

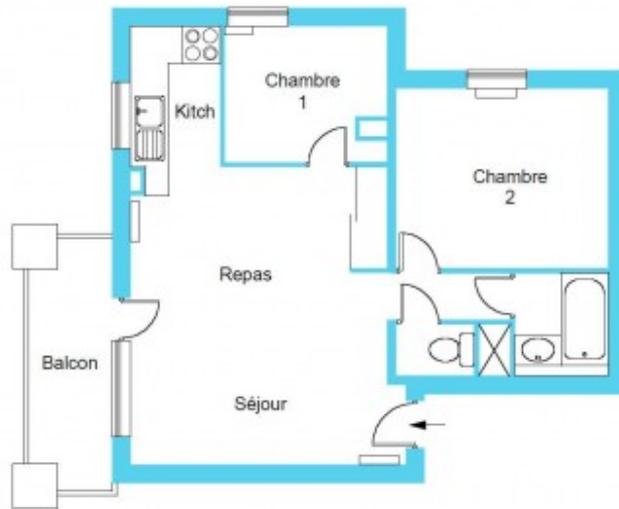
L'appartement Les Biches est bien situé dans une copropriété tranquille à quelques minutes à pied de la place historique du village de Samoëns, avec les restaurants, les magasins et la navette pour skieurs facilement accessibles.

Construit dans les années 1980, ce rez-de-chaussée a une surface d'une quarantaine de mètres carrés et jouit d'une orientation ouest. Vendu meublé, il comprend une cuisine américaine et un séjour qui s'ouvre sur une terrasse privée entourée d'un jardin commun. La section de salle à manger est charmante, et des espaces de rangement encastrés ont été prévus. Il y a deux chambres : une chambre avec lits superposés (et fenêtre) et une chambre familiale avec lit à deux places et lits superposés.

Cet appartement abrite une salle de bain partagée équipée d'une mini-baignoire, d'un meuble-lavabo et de toilettes séparées. La cuisine et la salle de bain bénéficieraient d'une petite modernisation.

Il est vendu avec une cave et un garage pratique, que l'on peut de surcroît fermer à clef.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.



À des fins d'illustration seulement. Pas à l'échelle.







