Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Mermy

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

129 000 €uros

Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 77 83 19 98
Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	129 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	23/04/2020
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	25.7 m²
Chauffage	Radiateurs électriques
Pistes les plus proches	170 m
Commerces les plus proches	170 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	397.00 €uros
Charges annuelles	990.00 €uros
Nombre de Lots	25
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	G (464)
GES	C (27)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L’appartement Mermy est un agréable deux-pièces situé à deux pas de la télécabine du Linga.

Construit en 1987, il demeure en très bon état. Son agencement est le suivant :

- Grande entrée avec lits superposés escamotables.
- Pièce à vivre (englobant le salon, la salle à manger et une kitchenette tout équipée) avec baie vitrée et porte-fenêtre pour sortir sur le balcon orienté sud-est et profiter de la jolie vue sur les champs et un ruisseau.
- Chambre d’adultes.
- Salle de douche.
- Toilettes séparées.

Cet appartement est équipé de radiateurs électriques. De plus, la résidence dispose d’un système de chauffage par le sol antigel, dont les frais sont compris dans ses charges. Il est vendu avec une cave, et il y a suffisamment de places de parking pour les résidents.

L’emplacement est excellent, juste à côté de la télécabine du Linga et tout près des commodités locales.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property