



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Chardon Argenté

Samoëns, Samoëns & Vallée, Grand Massif

351 000 €uros



Contact

Contactez **Lexie Starling** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 47 32 08 81

Email: lexie@alpine-property.com

En bref

Prix	351 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	05/10/2018
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Samoëns
Chambres	2
Salles de bain	2
Surface	56.3 m ²
Indépendant(e)	Non
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Aucun(e)
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	800 m
Commerces les plus proches	300 m
Jardin	Non
Charges annuelles	2504.93 €uros
Nombre de Lots	41
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (224)
GES	C (11)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Construit par MGM en 2013, cet appartement de trois pièces bien proportionné constitue un bel espace de vie, dans lequel 4 à 6 personnes peuvent cohabiter confortablement. Situé dans un endroit calme et accessible avec vue sur l'ouest, il n'est qu'à 3 à 5 min de marche du centre, de la patinoire, du lac et de la piscine extérieure du village.

Dans sa résidence avec ascenseur, il se trouve au premier étage. Il est agencé de la manière suivante : hall d'entrée, salle de bain familiale avec toilettes séparées, chambre principale avec salle de douche attenante (douche et lavabo), chambre pour deux personnes et séjour décloisonné incluant la cuisine, spacieux (25 m²) et convivial, avec balcon orienté ouest (7 m²).

De plus, il est vendu avec une place de parking souterrain (pratique !), une cave et un casier à skis. Et pour ne rien gâcher, le complexe résidentiel du Chardon argenté offre une piscine intérieure chauffée réservée aux résidents.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Les Chardons Argentés



Chalet D
Niveau 1
Appartement n° 6











