



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Chalets de Marie

La Chapelle d'Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

219 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	219 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	30/03/2022
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	La Chapelle d`Abondance
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	39.8 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Aucun(e)
Pistes les plus proches	200 m
Commerces les plus proches	500 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	596.00 €uros
Charges annuelles	1015.00 €uros
Nombre de Lots	41
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	G (450)
GES	C (25)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Cet appartement de la résidence Chalets de Marie est un deux-pièces moderne et spacieux. Situé dans le quartier de La Panthiaz à La Chapelle d'Abondance, il est à moins de 200 m des remontées mécaniques les plus proches, et à quelques minutes à pied des commerces et des restaurants de la station.

Construit en 2006, il a été entièrement refait et se compose d'un séjour (avec kitchenette, table de salle à manger et coin salon), d'une grande salle de douche et de toilettes séparées, d'une chambre pour deux personnes et d'une entrée avec coin nuit (équipé d'un lit à deux places encastré).

Le séjour s'ouvre sur un balcon avec vue ininterrompue sur les champs et les montagnes qui encadrent le village.

Cet appartement est vendu avec un garage et une cave (compris dans le prix).

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

PLAN DE REPERAGE
(croquis non coté et non contractuel)

Appartement lot n°134 :

















