



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Tague

Saint Gervais les Bains, St Gervais, Mont Blanc

195 000 €uros



Contact

Contactez **Julie Mabboux** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 20 28 79 14

Email: julie@alpine-property.com

En bref

Prix	195 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	06/11/2018
Région	Mont Blanc
Localité	St Gervais
Village	Saint Gervais les Bains
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	60 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Pistes les plus proches	4 km
Commerces les plus proches	4 km
Taxe foncière	425.00 €uros
Charges annuelles	540.00 €uros
Nombre de Lots	4
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (340)
GES	C (17)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement Tague est situé dans un quartier calme à 5 km de St Gervais et bien placé autant pour accéder au domaine skiable Evasion Mont-Blanc que au village lui-même ou de St Nicolas, le Bettex et même Les Contamines. Il dispose d'une vue panoramique sur le Mont Blanc, les montagnes environnantes de la vallée et le centre de St Gervais.

Cet appartement de 2 chambres est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 4 appartements. Il a un grand salon et salle à manger qui donne sur une terrasse et un jardin commun avec une vue imprenable. Il y a une cuisine ouverte, une salle de bain et un WC séparé.
Vendu avec cave.

Les Contamines et Saint Gervais offrent de magnifiques stations de ski dans la région d'Evasion Mont Blanc (445km de pistes). Les deux stations possèdent aussi des activités attrayantes en été et sont à seulement 1 heure de l'aéroport de Genève et à 25 minutes de Chamonix.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













