



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Balcons du Lac

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

150 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	150 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	15/06/2018
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	25.5 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Pistes les plus proches	100 m
Commerces les plus proches	400 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	389.00 €uros
Charges annuelles	1260.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	G (687)
GES	D (42)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement de la résidence Balcons du lac se trouve au deuxième étage de celle-ci et jouit d'une vue directe sur le lac de Vonnes et les Cornettes de Bise à l'arrière-plan.

En bon état à tous points de vue, il comprend les pièces suivantes : vestibule avec lits superposés pliables (lits muraux), chambre d'adultes, salle de bain, toilettes et séjour (salon-salle à manger) avec kitchenette tout équipée. Le séjour offre un bel espace grâce à son haut plafond en pente et ses portes-fenêtres qui s'ouvrent sur un balcon.

La résidence dispose d'un parking commun réservé aux propriétaires, et l'appartement a son propre casier à skis.

Cette résidence, très proche des nouveaux télésièges qui assurent une liaison entre les deux domaines skiables de Châtel, est également située à une distance du village qui peut être facilement couverte à pied.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













