



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Jardin Alpin

Morillon, Samoëns & Vallée, Grand Massif

299 000 €uros



Contact

Contactez **Lexie Starling** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 47 32 08 81

Email: lexie@alpine-property.com

En bref

Prix	299 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	31/10/2019
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Morillon
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	85.6 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Sur les pistes
Garage	Parking couvert
Drainage	Tout-à-l'égout
Charges annuelles	3371.00 €uros
Nombre de Lots	50
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	G (478)
GES	C (26)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Construit en 2005, l'appartement Jardin Alpin est un beau penthouse « skis aux pieds », qui permet également de faire du vélo ou de la randonnée pédestre l'été en partant directement de la résidence. Idéalement situé juste à côté des pistes au cœur de la station de Morillon, il est à deux pas des bars, restaurants et autres commerces, d'une crèche, du ski et des infrastructures de glisse pour enfants.

Ce grand appartement quatre-pièces (85,56 m², dont 30,05 m² à moins de 1,80 m de hauteur sous plafond) desservi par un ascenseur est vendu entièrement meublé. Il est chauffé par le sol et offre une vue magnifique sur les montagnes. Il comprend un séjour découloisonné, une cuisine en longueur, la chambre principale et sa salle de bain attenante, une chambre d'adultes, une chambre avec deux lits à une place et une salle de bain familiale.

L'appartement dispose de sa place de parking souterrain attitrée et donne accès à un local à skis commun.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.















