



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Refuge de l'Alpage

Morillon, Samoëns & Vallée, Grand Massif

329 000 €uros



Contact

Contactez **Lexie Starling** au sujet de cette propriété.

Tel: INT +33 6 47 32 08 81

Email: lexie@alpine-property.com

En bref

Prix	329 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	16/05/2019
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Morillon
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	83.5 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Sur les pistes
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	625.00 €uros
Taxe d`habitation	619.00 €uros
Charges annuelles	1320.00 €uros
Nombre de Lots	628
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (396)
GES	D (22)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Situé dans la station de Morillon 1100 Les Esserts, cet appartement quatre-pièces au dernier étage de sa résidence répond parfaitement à la forte demande de logements véritablement « skis aux pieds ».

Réveillez-vous dans le domaine skiable du Grand Massif (qui compte 265 km de pistes), avec des sentiers de randonnée qui partent directement de chez vous l'été... Morillon 1100 offre de surcroît un choix de restaurants et de commodités, mais si cela ne suffit pas, le village de Morillon n'est qu'à quelques minutes de route.

Le temps de transport pour se rendre à l'aéroport international de Genève ou en revenir est de 1 h 15 min.

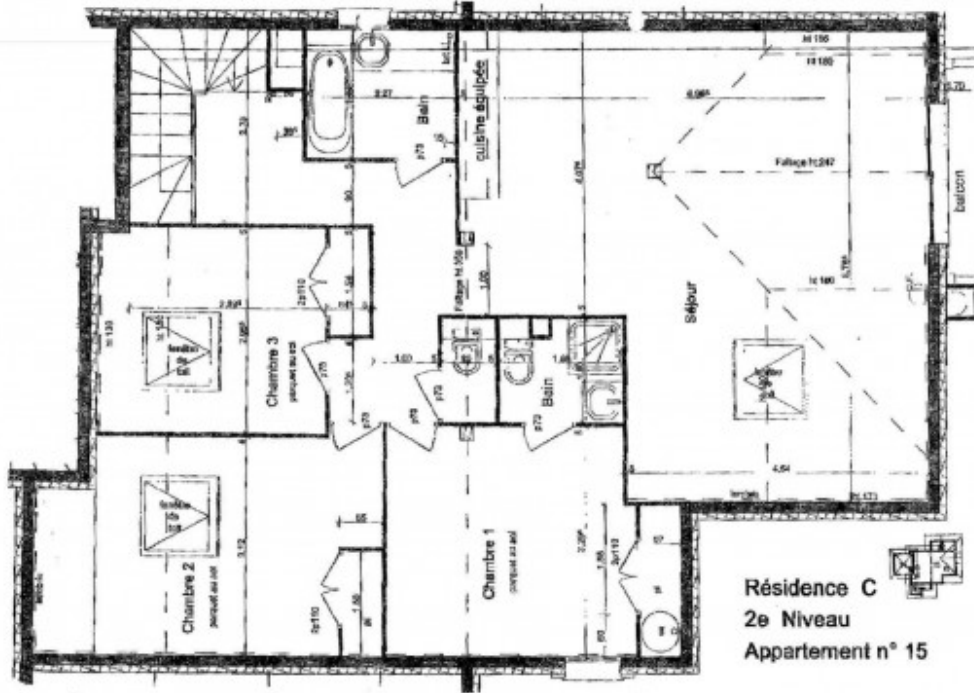
Construit par MGM en 2004, l'appartement Refuge de l'Alpage est beau, spacieux et méticuleusement entretenu.

Il comprend un grand séjour décloisonné avec cuisine américaine, salle à manger et salon, une salle de bain familiale, des toilettes séparées, la chambre principale pourvue de sa salle de douche attenante et deux chambres supplémentaires.

Cet appartement est vendu avec sa cave, son casier à skis et un droit d'utilisation du parking réservé aux résidents.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Le Refuge de l'Alpage



Résidence C
2e Niveau
Appartement n° 15









