



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Ravine

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

690 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	690 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	06/09/2017
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	5
Salles de bain	3
Surface	240 m ²
Surface du terrain	1000 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	À foyer ouvert
Pistes les plus proches	350 m
Commerces les plus proches	350 m
Jardin	Oui
Drainage	Fosse septique
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le chalet La Ravine a beaucoup d'attraits, notamment du fait qu'il est divisé en trois appartements de belles dimensions et qu'il se trouve tout près du domaine skiable du Linga.

Le propriétaire actuel a rénové ces appartements de manière à moderniser toutes les cuisines et les salles de bain.

L'appartement principal (environ 72 m²) comprend deux chambres ainsi qu'une charmante pièce à vivre dotée d'une cheminée et d'un accès à une grande terrasse.

Le deuxième étage accueille un second appartement spacieux (environ 72 m²) de deux chambres, et un deux-pièces (une chambre, environ 47 m²) occupe le rez-de-chaussée.

Le sous-sol abrite une cave/buanderie commune pratique pour entreposer les skis, par exemple.

Le chalet jouit d'un grand jardin ensoleillé longé par une rivière et il est situé sur la route de Pré-la-Joux, à 300 m seulement de la télécabine. On peut le rejoindre à ski depuis Le Linga.













