



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet d'Alpage Bisanne

Villard sur Doron, Les Saisies, Espace Diamant

485 000 €uros



Contact

Contactez **Val Ainaud** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 14 84 61 80

Email: val@alpine-property.com

En bref

Prix	485 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	01/03/2016
Région	Espace Diamant
Localité	Les Saisies
Village	Villard sur Doron
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	100 m ²
Surface du terrain	3600 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Poêle à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	2 km
Commerces les plus proches	2 km
Garage	Simple
Drainage	Fosse septique
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce petit refuge alpin vous accueille en toute saison pour profiter pleinement de la nature et du calme ambiant. En hiver, les raquettes seront nécessaires pour vous rendre au chalet, une promenade de quelques minutes avant de déguster un bon chocolat chaud au coin du feu mais l'accès en voiture est possible hors période hivernale.

Le chalet s'articule sur 2 niveaux avec en rez-de-jardin, l'entrée du chalet est sur le côté et elle est protégée de la neige, à l'intérieur, on retrouve des vestiaires et porte-manteaux, des toilettes visiteurs, une pièce intégrant le lave-linge et sèche-linge. la pièce à vivre large et chaleureuse invite à la détente et regroupe le séjour et la cuisine avec son espace repas. De belles ouvertures, d'où l'on peut admirer la vue sur la vallée, de plus, le chalet bénéficie d'un terrain plat permettant de s'installer sur une large terrasse.

A l'étage, la zone nuit propose trois chambres dont une avec sa salle d'eau et deux chambres offrent un accès balcon et une salle de bains commune. Ce chalet propose une capacité de couchages de 8 personnes.

Ce chalet se situe à 1600m d'altitude sur le versant ensoleillé, exposé au Sud et à l'Est, la vue est spectaculaire et les pistes de ski sont à 3km pour rejoindre Bisanne 1500, du télésiège vous rejoindrez le domaine skiable de l'Espace Diamant.













