



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Appt. Le Soleil Blanc, 1

**Montriond, Morzine, Portes Du Soleil**

**85 000 €uros**



## Contact

Contactez **Marie-Anne Denicolo** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 08 15 46 54

**Email:** [marianne@alpine-property.com](mailto:marianne@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	85 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	11/09/2017
<b>Région</b>	Portes Du Soleil
<b>Localité</b>	Morzine
<b>Village</b>	Montriond
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Surface</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Chauffage</b>	Radiateurs électriques
<b>Accès aux pistes</b>	Navette
<b>Pistes les plus proches</b>	3.5 km
<b>Commerces les plus proches</b>	150 m
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Charges annuelles</b>	1000.00 €uros
<b>Nombre de Lots</b>	En cours
<b>Procédure en cours</b>	Non
<b>Consommation énergétique</b>	En cours
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

Le Soleil Blanc est un ensemble de trois résidences avec parking privé situées dans le centre du village tranquille de Montriond, qui comprend néanmoins un certain nombre de boutiques, restaurants et bars.

Cet appartement clair et « douillet », très fonctionnel, a été bien entretenu. L'entrée conduit à un coin-montagne équipé de lits superposés à une place et un placard de rangement. Elle communique avec la salle de douche et des toilettes séparées. Le séjour inclut une kitchenette, une table de salle à manger confortable et des chaises, en plus d'un salon. Le balcon est suffisamment grand pour prendre des repas dehors en été.

L'appartement est vendu avec une place de stationnement attitrée, ainsi qu'un espace d'entreposage commun pour les affaires encombrantes telles qu'un vélo.

Pour les amateurs de sports d'hiver, ce studio bien très bien situé, la navette gratuite pour les pistes de ski de Morzine et d'Avoriaz s'arrêtant à 150 m de l'immeuble.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.















