



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet d'alpage Bisanne 1500

Les Saisies, Les Saisies, Espace Diamant

595 000 €uros



Contact

Contactez **Val Ainaud** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 14 84 61 80

Email: val@alpine-property.com

En bref

Prix	595 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	13/01/2016
Région	Espace Diamant
Localité	Les Saisies
Village	Les Saisies
Chambres	4
Salles de bain	2
Surface	165 m ²
Surface du terrain	12449 m ²
Indépendant(e)	Oui
Cheminée	À foyer ouvert
Pistes les plus proches	3.5 km
Commerces les plus proches	3.5 km
Jardin	Oui
Drainage	Fosse septique
Taxe foncière	900.00 €uros
Consommation énergétique	D (191)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce petit refuge alpin vous accueille en toute saison pour profiter pleinement de la nature et du calme ambiant. En hiver, les raquettes seront nécessaires pour vous rendre au chalet, une promenade de 15mn avant de déguster un bon chocolat chaud au coin du feu mais l'accès en voiture est possible hors période hivernale.

Le chalet s'articule sur 3 niveaux, à l'étage, la pièce à vivre large et chaleureuse invite à la détente et regroupe le séjour avec son imposante cheminée, une belle ouverture d'où l'on peut admirer la vallée, une chambre en-suite, une buanderie et rangement, la mezzanine ouverte abrite 3 couchages.

En rez-de-jardin, l'entrée du chalet qui arrive dans la cuisine et son espace repas, la zone nuit propose deux chambres avec un accès direct sur l'extérieur et une salle de bains.

Ce chalet se situe à 1500m d'altitude sur le versant ensoleillé, exposé au Sud et à l'Est, la vue est spectaculaire et les pistes de ski sont à 3.5km pour rejoindre Bisanne 1500, du télésiège vous rejoindrez le domaine skiable de l'Espace Diamant.

Cette rénovation a su préserver l'atmosphère alpine et le choix de matériaux nobles se marient parfaitement à l'architecture. A découvrir sans plus tarder !













