



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Ferme Le Pas 2015

Montriond, Morzine, Portes Du Soleil

1 970 000 €uros



Contact

Contactez **Marie-Anne Denicolo** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 08 15 46 54

Email: marianne@alpine-property.com

En bref

Prix	1 970 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	01/08/2016
Région	Portes Du Soleil
Localité	Morzine
Village	Montriond
Chambres	7
Salles de bain	7
Surface	320 m ²
Surface du terrain	1000 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Chauffage central au fuel
Cheminée	Poêle à bois
Pistes les plus proches	3 km
Commerces les plus proches	1 km
Jardin	Oui
Garage	Parking couvert
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Il est rare de voir une ancienne ferme rénovée avec un tel degré de qualité et de bon goût. La ferme Le Pas offre une immense salle de séjour, dont le design et la vue sur la vallée sont un plaisir pour les yeux. Elle est divisée en deux parties, qui peuvent être utilisées indépendamment, mais qui se complètent parfaitement pour former une grande demeure de 7 chambres à coucher ayant toutes leur salle de bain attenante.

Agencement :

Rez-de-chaussée

Hall d'entrée, grande buanderie accueillant également la chaufferie et toilettes séparées.

Seconde entrée menant directement à l'appartement du niveau inférieur avec cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger.

3 chambres d'adultes avec salle de bain ou de douche attenante.

Premier étage

Salle de séjour avec balcons panoramiques.

Cuisine, cellier et toilettes séparées.

Chambre d'adultes.

Deuxième étage

Palier ouvert sur mezzanine.

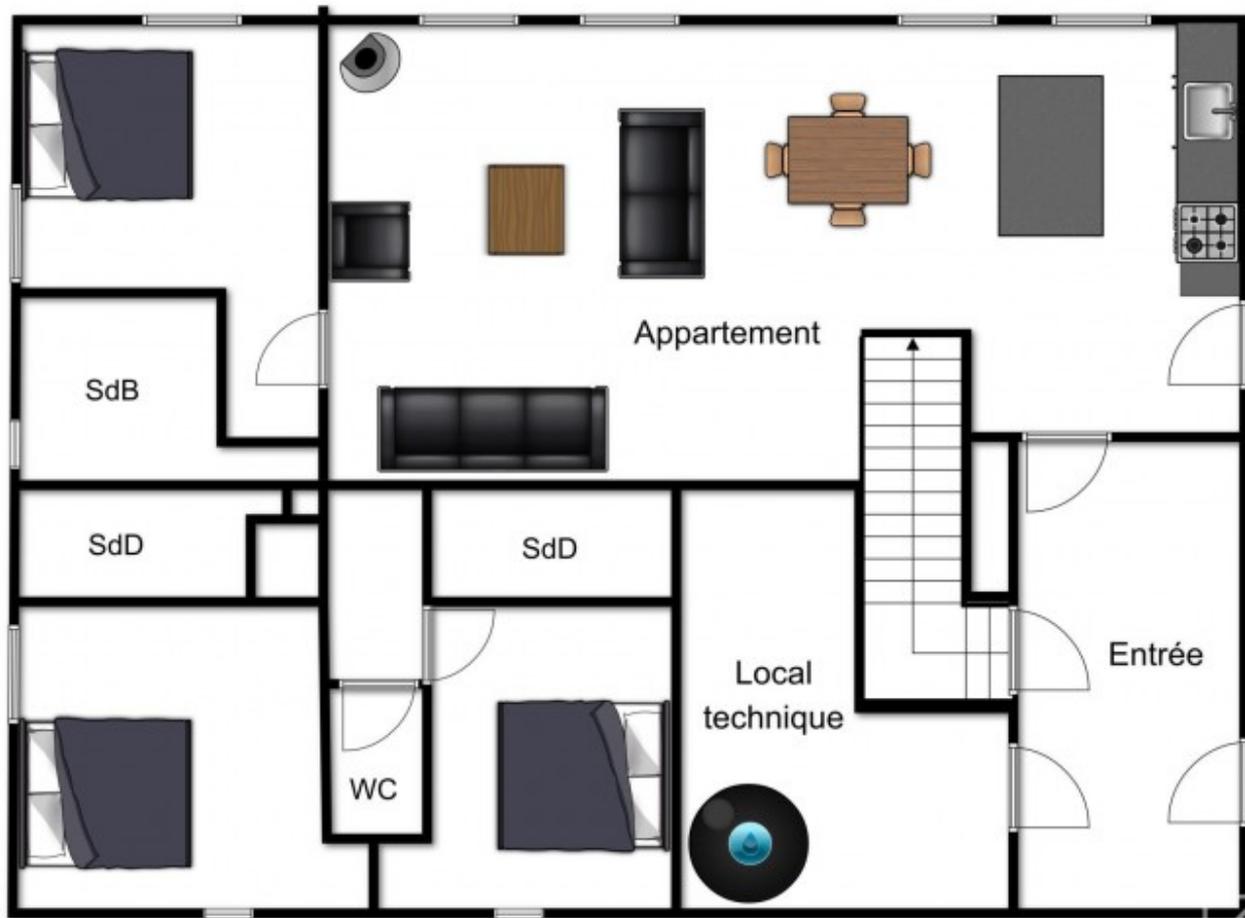
Toilettes séparées.

3 grandes chambres familiales avec salle de bain ou de douche attenante.

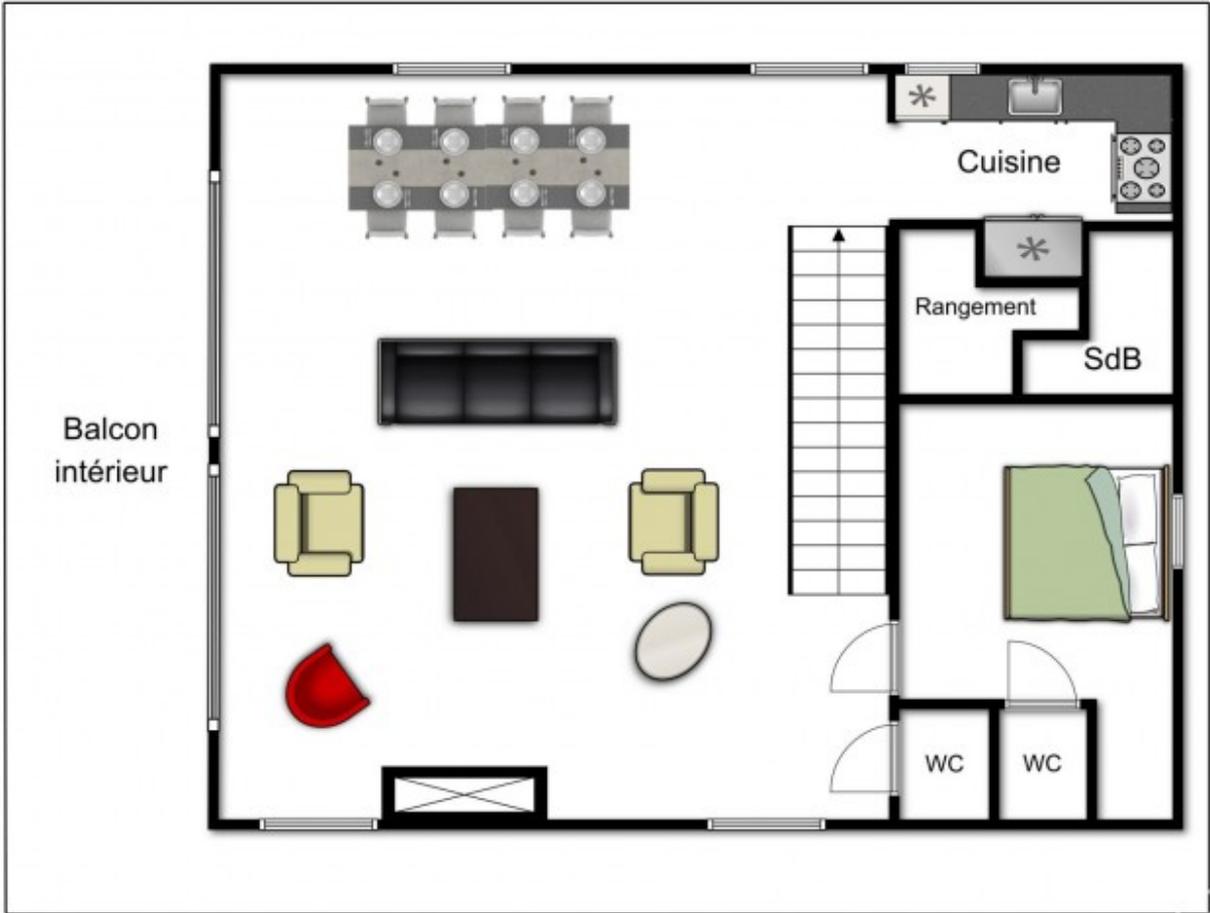
Extérieur

Beaucoup d'espace de stationnement, dont 4 places couvertes.

Caves d'entreposage.



Rez de Chaussée



Etage



Combles













