



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Fleur d'Oranger

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

695 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	695 000 euros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	10/03/2016
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	5
Salles de bain	4
Surface	150 m ²
Surface du terrain	1298 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	À foyer ouvert
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	2 km
Commerces les plus proches	2 km
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	1783.00 euros
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Situé sur un grand terrain entouré de champs ouverts, ce chalet récemment rénové dans le secteur de Jardy à Châtel bénéficie d'un cadre paisible.

L'intérieur est agencé comme suit :

- Sous-sol : entrée, deux chambres avec salles d'eau attenantes, local de rangement.
- Rez-de-chaussée : grande pièce à vivre englobant le salon, l'espace-repas et la cuisine américaine, salle de télévision (ou deuxième salon), chambre, salle de bains, toilettes.
- Premier étage : deux chambres, grande salle de bains familiale, salle de jeux (ou local de rangement) mansardée.

À l'extérieur, on trouve un jacuzzi ainsi qu'un solarium installé dans la partie haute du jardin, derrière le chalet.

Un permis de construire a été obtenu pour réaliser un double garage indépendant sur la pelouse devant l'habitation.























