Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Chalet Fleuri

Verchaix, Samoëns & Vallée, Grand Massif

424 000 €uros

Contact

Contactez au sujet de cette propriété.
Tel:
Email:

En bref

Prix	424 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	20/10/2015
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Verchaix
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	125 m²
Chauffage	Chauffage au sol
Pistes les plus proches	2 km
Commerces les plus proches	2 km
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

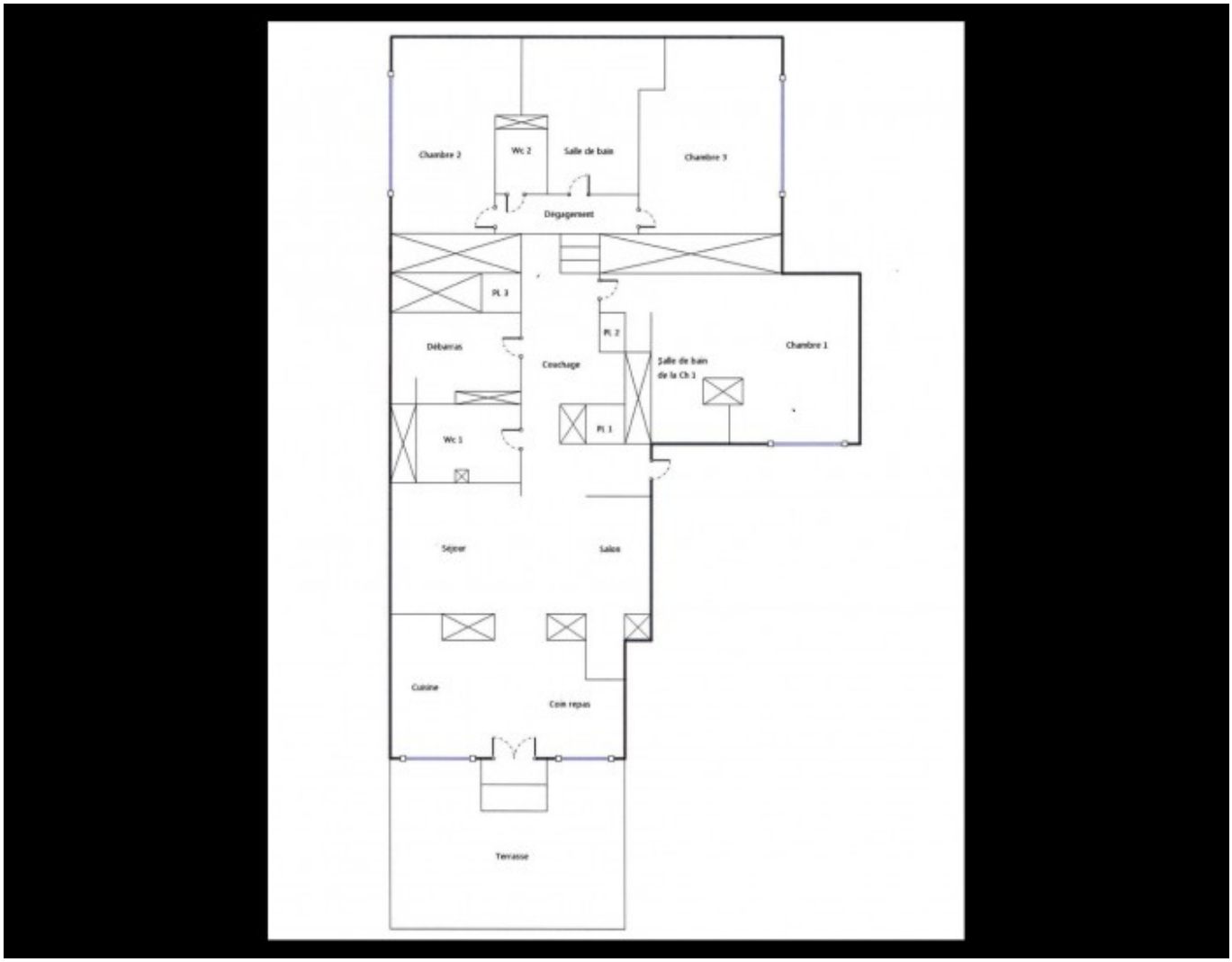
Description

Cet appartement fraîchement rénové est l'un des sept logements aménagés dans un imposant édifice qui abritait précédemment un hôtel. Situé au rez-de-chaussée, il offre une habitation de toute beauté disposant d'un accès direct à une terrasse privative exposée sud ainsi qu'au jardin de la copropriété.

L'ample surface de 125 m² (à laquelle vient s'ajouter une terrasse de 46 m²) comprend les pièces suivantes : entrée, vaste séjour avec coin repas séparé, cuisine américaine avec bar et porte ouvrant sur la terrasse, chambre parentale avec salle de douche attenante, deux autres chambres, salle de bains familiale, deux toilettes séparées, coin montagne, débarras.

La résidence se trouve dans le centre du petit village de Verchaix situé en versant sud, juste au-dessus de la route principale de la vallée. La station de ski la plus proche, Morillon, n'est qu'à cinq minutes de voiture ; Samoëns, attrayante ville de montagne, à dix minutes. Enfin, l'aéroport de Genève est aisément accessible en une petite heure de route.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.


Chambre 2
Wc 2
Salle de bain
Chambre 3
Dégagement
Pl. 3
Pl. 2
Débarras
Couchage
Salle de bain
de la Ch 1
Chambre 1
Wc 1
Pl. 1
Séjour
Salon
Cuisine
Coin repas
Terrasse

LE CHALET FLEURI