



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Edelweiss 15

Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

94 500 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	94 500 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	22/12/2014
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Abondance
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	26 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	2 km
Commerces les plus proches	2 km
Garage	Parking couvert
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	310.00 €uros
Charges annuelles	960.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (391)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce charmant appartement deux-pièces se trouve à Richebourg, à moins de 2 km du centre de La Chapelle.

Sa surface légèrement supérieure à 26 m² comprend une entrée avec lits superposés, une chambre, une salle de douche avec lave-linge, des toilettes séparées ainsi qu'un séjour avec kitchenette et accès sur balcon privé.

Il possède en outre, dans le parking souterrain (fermé par une porte automatique), une place de stationnement couvert qui pourrait aisément être transformée au besoin en box. Enfin, l'habitation dispose également d'une cave.

Proche de la célèbre « Via Ferrata » de La Chapelle d'Abondance, l'immeuble est situé à quelques mètres d'un bar-restaurant et d'un magasin de sport. Il est souvent possible de rejoindre à skis l'autre côté de la route depuis le domaine skiable du Crêt Béni.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

























