



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet du Fondeur

Bonnevaux, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

309 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	309 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	26/01/2015
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Bonnevaux
Chambres	4
Salles de bain	2
Surface	168 m²
Surface du terrain	1019 m²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	À foyer ouvert
Pistes les plus proches	6 km
Commerces les plus proches	6 km
Jardin	Oui
Garage	Double
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	712.00 €uros
Consommation énergétique	E (280)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce chalet moderne à deux étages a été construit en 2002 dans l'attrayant village de Bonnevaux.

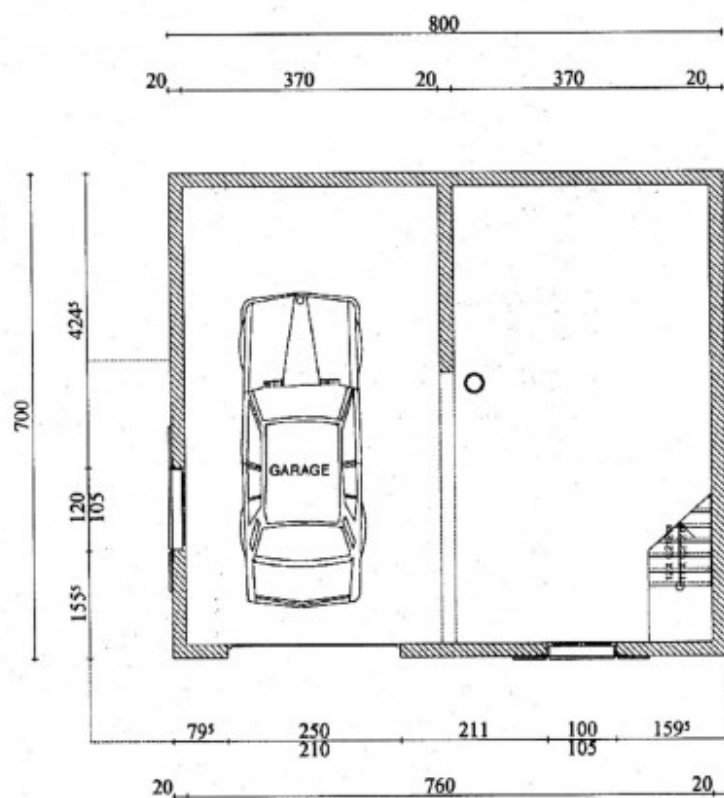
Il bénéficie d'un emplacement ensoleillé avec une vue étendue et un jardin paysager bien entretenu.

Le sous-sol abrite un spacieux garage et une buanderie, avec d'amples possibilités de rangement pour les skis et autres équipements. Le garage, doté de l'électricité et de l'éclairage, constitue donc un espace pleinement utilisable. Un escalier interne mène à l'étage supérieur.

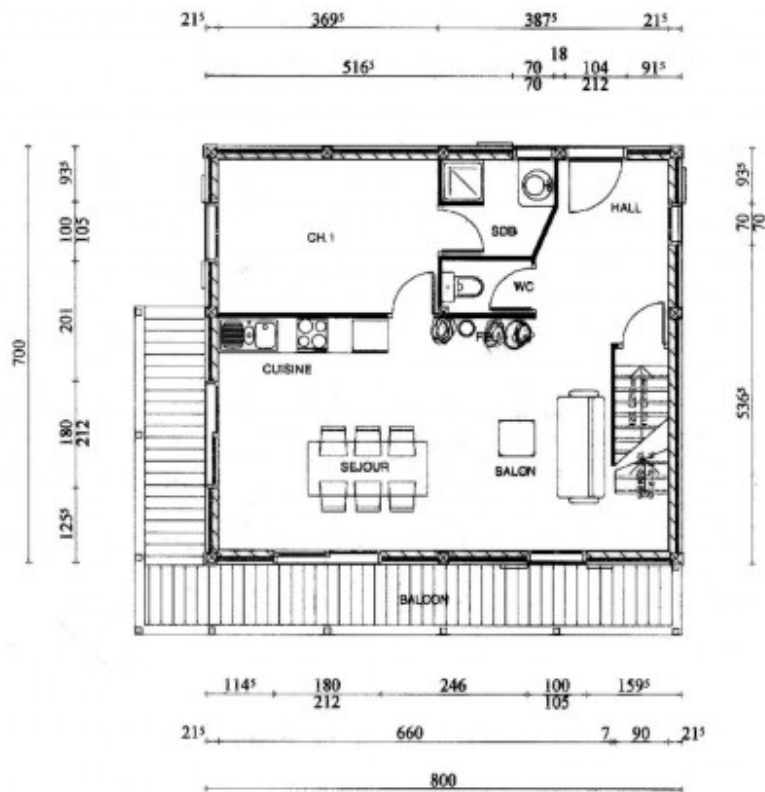
Le rez-de-chaussée comprend un spacieux séjour avec cuisine américaine, cheminée à foyer ouvert et accès au vaste balcon ensoleillé, ainsi qu'une chambre avec salle de douche attenante et des toilettes séparées.

Le premier étage englobe deux grandes chambres d'adultes avec balcon donnant sur la façade avant, une grande chambre d'enfants avec couchages superposés donnant sur l'arrière, une salle de bains spacieuse et des toilettes séparées.

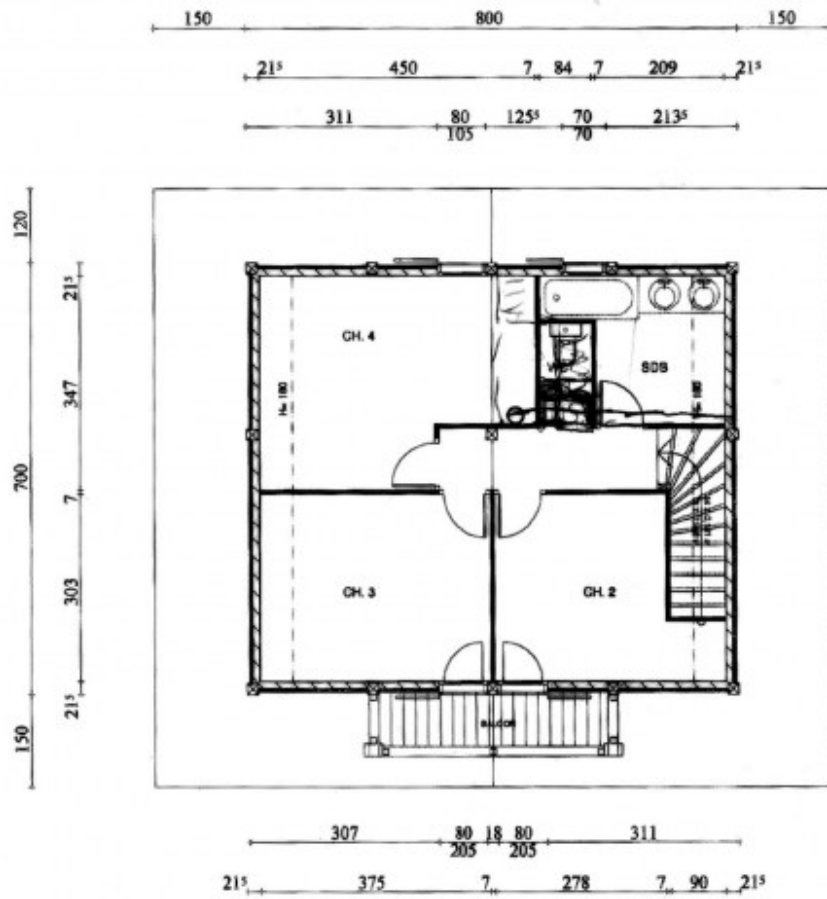
À l'arrière du chalet, on trouve un jardin en terrasses bien entretenu avec de la pelouse sur le côté et un four à pizza en dur pour cuisiner en plein air. Sur le devant, il y a un abri pour deux voitures et un autre jardin en terrasses agrémenté d'une source naturelle.



SOUS-SOL



REZ DE CHAUSSEE



ETAGE























