



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Le Ryz, 6

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

396 800 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	396 800 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	28/10/2014
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	73 m ²
Chauffage	Chauffage au sol
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	250 m
Commerces les plus proches	250 m
Garage	Parking couvert
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Situés à Petit-Châtel, les appartements « Le Ryz » offrent aux acquéreurs l'opportunité d'acheter une habitation neuve de prestige dans un secteur attractif de Châtel.

Ce projet, réalisé par l'un des principaux promoteurs immobiliers de la région, concernant une résidence de seulement huit appartements rencontrera assurément une forte demande.

Quatre logements de deux chambres incroyablement spacieux, avec balcons ensoleillés dotés d'une exposition sud et d'une vue splendide, restent disponibles :

- Appartement n° 2 : 74,37 m², 2 chambres, 1 salle de bains, 397 900 €, 1^{er} étage.
- Appartement n° 3 : 73,48 m², 2 chambres, 1 salle de bains, 393 000 €, 1^{er} étage.
- Appartement n° 5 : 74,37 m², 2 chambres, 1 salle de bains, 401 600 €, 2^e étage.
- Appartement n° 6 : 73,48 m², 2 chambres, 1 salle de bains, 396 800 €, 2^e étage.

Chaque logement possède une terrasse privée, une cave, une place de stationnement extérieur ainsi qu'un emplacement couvert (pour les appartements n° 2 et n° 3) ou un garage (pour les appartements n° 5 et n° 6).

Le télésiège de Barbossine tout comme le bar, le restaurant et les commerces voisins sont commodément placés à seulement 250 m de la résidence. Il est habituellement possible de regagner l'immeuble à ski. En outre, une navette gratuite passant à proximité rejoint directement le centre de Châtel, puis le domaine skiable du Linga.

Livraison du projet prévue pour Noël 2015.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Sous - Sol



Ech : 1/100 - 25/02/2014









