



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. du Parc

Chamonix, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

205 000 €uros



Contact

Contactez **Jean-Christophe Skiera** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 08 46 86 86

Email: jc@alpine-property.com

En bref

Prix	205 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	01/04/2015
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Chamonix
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	39 m ²
Chauffage	Chauffage central au fuel
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	980 m
Commerces les plus proches	100 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	497.00 €uros
Charges annuelles	2796.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	E (280)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement du Parc est perché au troisième étage d'un immeuble d'époque avec ascenseur. Ce logement agrémenté de hauts plafonds, grandes fenêtres et sols carrelés possède beaucoup de caractère. L'immeuble est entouré d'un vaste parc arboré.

L'entrée de l'habitation, suffisamment spacieuse pour accueillir manteaux et chaussures, mène directement au séjour doté d'une cuisine américaine.

Puis on trouve une salle de bains (avec baignoire, lavabo et branchements pour un lave-linge) et des toilettes séparées.

La chambre d'angle, qui bénéficie d'une double exposition, inclut une armoire encastrée.

Il y a, en outre, un casier à skis attitré sur le palier et un local de rangement collectif au sous-sol pour entreposer par exemple des vélos.

Enfin, les résidents disposent d'un parking extérieur privé devant l'immeuble.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.









