



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Appt. Griaz

**Argentière, Chamonix & Vallée, Mont Blanc**

**160 000 €uros**



## Contact

Contactez **Jean-Christophe Skiera** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 08 46 86 86

**Email:** [jc@alpine-property.com](mailto:jc@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	160 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	21/09/2015
<b>Région</b>	Mont Blanc
<b>Localité</b>	Chamonix & Vallée
<b>Village</b>	Argentière
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Surface</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Chauffage</b>	Radiateurs électriques
<b>Accès aux pistes</b>	Navette
<b>Pistes les plus proches</b>	600 m
<b>Commerces les plus proches</b>	10 m
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Taxe foncière</b>	475.00 €uros
<b>Nombre de Lots</b>	En cours
<b>Procédure en cours</b>	Non
<b>Consommation énergétique</b>	F (391)
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

Deux-pièces récemment rénové au cœur d'Argentière.

Depuis le village, on peut rejoindre à pied le téléphérique du fameux domaine skiable des Grands Montets et, par la route, la station du Tour située un peu plus haut à quelques kilomètres.

L'appartement se trouve au deuxième et dernier étage d'un immeuble niché au centre du bourg. Possibilités de stationnement au pied de l'édifice ou, par défaut, aux alentours.

Le logement comprend un couloir d'entrée, une chambre et un séjour avec coin-cuisine. La salle de bains inclut une douche, un lavabo et des toilettes. Le séjour dispose d'un accès au balcon surplombant l'artère principale d'Argentière et abritant un casier à skis.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.







