



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Terrain Linga

**Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil**

**390 000 €uros**



## Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 77 83 19 98

**Email:** [ed@alpine-property.com](mailto:ed@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	390 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	23/05/2014
<b>Région</b>	Portes Du Soleil
<b>Localité</b>	Châtel & Vallée
<b>Village</b>	Chatel
<b>Surface du terrain</b>	1155 m <sup>2</sup>
<b>Accès aux pistes</b>	Navette
<b>Pistes les plus proches</b>	750 m
<b>Commerces les plus proches</b>	750 m
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

Ces deux parcelles à vendre occupent une position ensoleillée, près de la télécabine du Linga. Elles sont issues d'un terrain qui doit être divisé en deux parties d'environ 1155 m<sup>2</sup> chacune. Tous les services sont aisément accessibles à proximité du terrain.

La principale télécabine ainsi que les bars et restaurants du Linga se trouvent à 750 m. En rentrant à skis depuis le Linga, on peut arriver jusqu'à la grande route située à seulement 350 m. La navette qui achemine les skieurs vers les pistes de Pré-la-Joux s'arrête également à proximité.

Selon les nouvelles règles de construction à Châtel, chaque parcelle pourrait accueillir une grande habitation. L'acquisition des deux lots permettrait à des investisseurs de faire bâtir un petit immeuble d'appartements.

Chaque parcelle de 1155 m<sup>2</sup> est mise en vente à 390 000 €.





