



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. H3 Himalia

Samoëns, Samoëns & Vallée, Grand Massif

360 000 €uros



Contact

Contactez au sujet de cette propriété.

Tel:

Email:

En bref

Prix	360 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	14/12/2013
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Samoëns
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	58 m ²
Indépendant(e)	Non
Chauffage	Chauffage au sol
Cheminée	Poêle à bois
Pistes les plus proches	1.4 km
Commerces les plus proches	600 m
Jardin	Non
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Property description (include garden/outbuildings)

Le chalet Himalia est un immeuble style chalet traditionnel, comprenant 4 appartements. Situé au centre du village de Samoëns, il est au calme et proche de toutes les commodités. Sa construction est basée sur des matériaux et finitions de haute qualité.

Pour l'intérieur, il sera possible de choisir parmi différentes finitions traditionnelles ou plus contemporaines selon les goûts de chacun. Les appartements seront équipés d'un chauffage électrique par le sol. Les luxueuses cuisines entièrement équipées seront dotées de plans de travail en granit, lave vaisselle, four à chaleur tournante, hotte aspirante, table de cuisson vitrocéramique et réfrigérateur.

L'appartement H3 se trouve au premier étage et est exposé sud-est. Outre son grand balcon de 14.13 m, il possède une surface habitable de 58.92m² englobant les pièces suivantes : entrée, toilettes, salle de douche avec WC, deuxième salle de douche, séjour avec cuisine américaine, chambre principale, deuxième chambre, coin montagne (chambre avec lits superposés).

Un garage est disponible pour le coût additionnel de 18 000 €.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

APPARTEMENT N°3

Surface Habitable : 58,92m²





