



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Bouverie

Montriond, Morzine, Portes Du Soleil

379 000 €uros



Contact

Contactez **Lee Massey** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 89 56 89 78

Email: Lee@alpine-property.com

En bref

Prix	379 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	24/04/2014
Région	Portes Du Soleil
Localité	Morzine
Village	Montriond
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	101 m ²
Surface du terrain	340 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Insert à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	2.3 km
Commerces les plus proches	700 m
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	650.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (391)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement Bouverie est un spacieux duplex offrant la sensation d'un chalet individuel. Situé dans un secteur ensoleillé de Montriond, à seulement 2,5 km de Morzine, il bénéficie d'une exposition sud doublée d'une fantastique vue d'ensemble sur la ville et le paysage montagneux alentour.

L'appartement possède une surface habitable de 101 m² répartis sur deux niveaux.

Rez-de-chaussée : entrée séparée, grand salon-salle à manger agrémenté d'une cheminée et de portes-fenêtres s'ouvrant sur un balcon exposé sud, cuisine séparée, chambre, salle de bains, toilettes.

Premier étage : deux chambres de belles dimensions, petite chambre mansardée utilisable comme chambre individuelle ou salle de télévision, salle de bains avec toilettes.

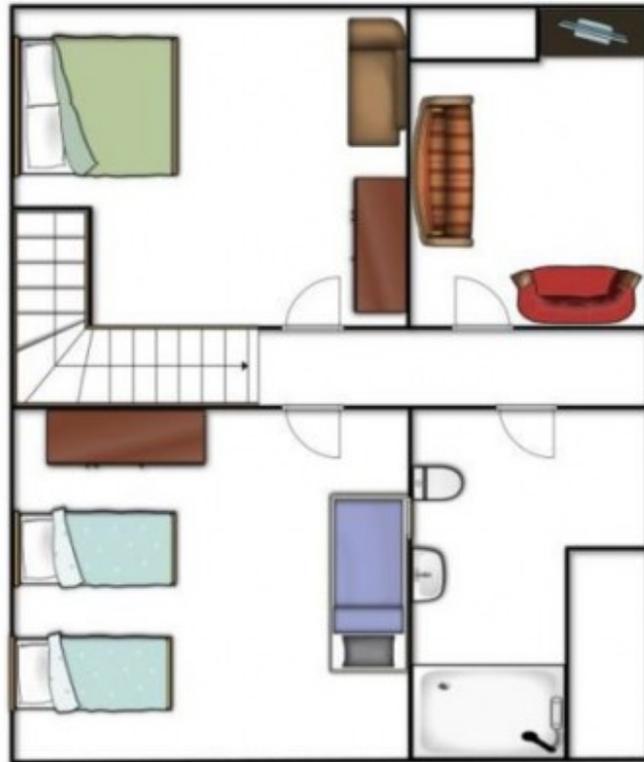
Il y a trois places de stationnement extérieur ainsi qu'un espace vert commun.

Avec Super Morzine à 2,25 km et Ardent à 6 km, la demeure est commodément placée pour accéder aux remontées mécaniques de Morzine. De plus, l'arrêt de la navette pour skieurs n'est qu'à quelques pas.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.



Not to scale



Not to scale











