



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Appt. Les 4 Elements, T3

**Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil**

**390 000 €uros**



## Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 77 83 19 98

**Email:** [ed@alpine-property.com](mailto:ed@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	390 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	04/01/2017
<b>Région</b>	Portes Du Soleil
<b>Localité</b>	Châtel & Vallée
<b>Village</b>	Chatel
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Surface</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Chauffage</b>	Radiateurs électriques
<b>Pistes les plus proches</b>	600 m
<b>Commerces les plus proches</b>	500 m
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Nombre de Lots</b>	71
<b>Procédure en cours</b>	Non
<b>Consommation énergétique</b>	En cours
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

La résidence « Les 4 Éléments » est un programme immobilier de haute qualité implanté dans un site ensoleillé, non loin du centre de Châtel.

L'ensemble offre 71 luxueux appartements d'une à cinq chambres, répartis dans quatre bâtiments. En hommage à la nature et à la beauté du lieu, chaque édifice symbolisera l'un des quatre éléments : le Feu, la Terre, l'Air et l'Eau. L'entrée de chaque immeuble sera spécialement décorée en rapport avec l'élément représenté. L'esprit accueillant de la résidence est mis en valeur par les magnifiques murs revêtus de lambris, alliant le bois et la pierre.

Construits sans aucune concession sur la qualité, le confort et le style, tous les appartements de cette prestigieuse résidence comprennent :

- Vidéophone
- Sol carrelé ou parquet dans les salles de séjour
- Parquet dans les chambres
- Sol carrelé dans les salles de bains
- Partie de mur agrémentée de décorations en bois ou en pierre dans les salles de séjour
- Peinture blanche sur les autres murs
- Placard équipé
- Volets roulants à commande électrique
- Cadres de fenêtres en bois
- Chauffage électrique
- Radiateurs sèche-serviettes dans les salles de bains
- Salles de bains décorées de faïences sur toute la hauteur
- Toilettes suspendues.

Par ailleurs, chaque habitation possède un garage ou une place de stationnement, une cave et un casier à skis.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.











