



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Ancienne Chapellerie

Thônes, Thônes, Aravis

189 000 €uros



Contact

Contactez **Steve Elsdon** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 15 04 25 18

Email: elsdon@alpine-property.com

En bref

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Prix | 189 000 €uros |
| Statut | VENDU |
| Dernière mise à jour | 05/12/2013 |
| Région | Aravis |
| Localité | Thônes |
| Village | Thônes |
| Chambres | 3 |
| Salles de bain | 1 |
| Surface | 57 m ² |
| Chauffage | Radiateurs électriques |
| Pistes les plus proches | 8 km |
| Commerces les plus proches | 500 m |
| Drainage | Tout-à-l'égout |
| Nombre de Lots | En cours |
| Procédure en cours | Non |
| Consommation énergétique | En cours |
| GES | En cours |
| Honoraires de l'agence | A la charge du vendeur |

Description

Ce spacieux duplex se trouve au premier étage d'un petit immeuble de cinq appartements, à seulement 500 m de l'animation du centre de Thônes et à 15 minutes des stations de ski voisines, La Clusaz et Le Grand Bornand.

Le logement comprend un spacieux séjour ouvert sur la cuisine, une chambre au rez-de-chaussée et deux autres sur la mezzanine qui peut accueillir en outre un bureau ou une salle de jeux/télévision. Idéal comme villégiature familiale ou pour un investissement dans cette zone en plein essor.

Modernisé il y a deux ans, l'appartement a été doté d'une nouvelle installation électrique ainsi que de radiateurs, d'une cuisine, d'une salle d'eau, de velux et d'éclairages neufs.

Aucune charge de copropriété, taxes réduites.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.









