



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Maison La Cachette

**Vacheresse, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil**

**169 000 €uros**



## Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 77 83 19 98

**Email:** [ed@alpine-property.com](mailto:ed@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	169 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	26/05/2014
<b>Région</b>	Portes Du Soleil
<b>Localité</b>	Châtel & Vallée
<b>Village</b>	Vacheresse
<b>Chambres</b>	6
<b>Surface</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Surface du terrain</b>	307 m <sup>2</sup>
<b>Indépendant(e)</b>	Oui
<b>Accès aux pistes</b>	Navette
<b>Pistes les plus proches</b>	10 km
<b>Jardin</b>	Oui
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Taxe foncière</b>	259.00 €uros
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

La maison La Cachee est un bien intéressant à rénover, au cœur du village pittoresque de Vacheresse. L'édifice, qui date de la fin du XIXe siècle, pourrait abriter soit une grande demeure familiale, soit des chambres d'hôtes.

L'étage principal comprend une salle à manger, une cuisine ainsi que trois autres pièces. Cette zone est reliée à la partie la plus ancienne de l'habitation, qui comporte quatre pièces et des toilettes.

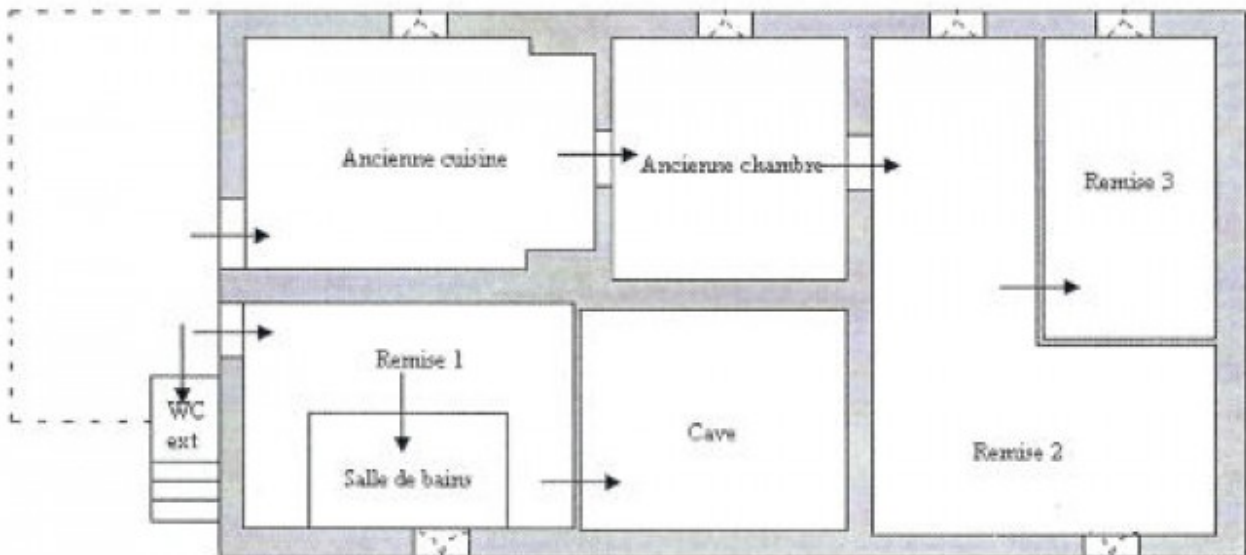
À l'étage supérieur, l'imposant grenier s'étend sur toute la longueur du bâtiment.

L'étage inférieur englobe plusieurs pièces qui pourraient être intégrées au logement principal.

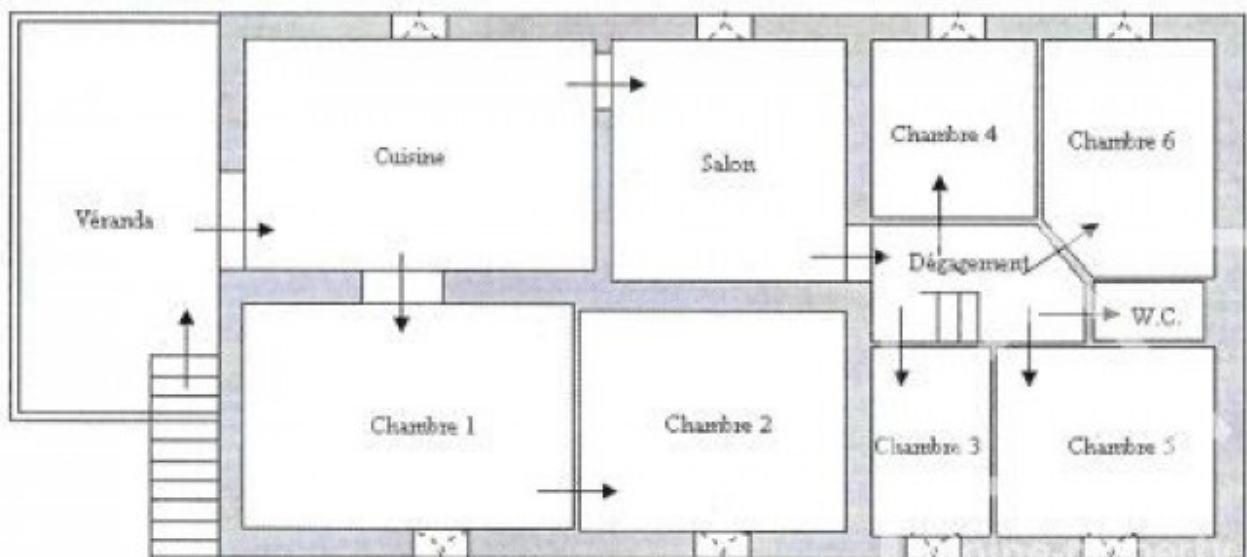
Ce bien chargé d'histoire possède beaucoup de caractère ainsi que différentes particularités intéressantes (tel un ancien abreuvoir en pierre alimenté par une source, où les villageois avaient l'habitude de venir laver leur linge).

Vacheresse est un village attrayant de la vallée d'Abondance, peu distant des domaines skiabiles des Portes du Soleil et de Bernex. Le lac Léman de même qu'Évian sont rapidement accessibles en voiture.

Rez-de-chaussée :



1<sup>er</sup> étage :



2<sup>ème</sup> étage :

