



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Belle Vue

Verchaix, Samoëns & Vallée, Grand Massif

390 000 €uros



Contact

Contactez au sujet de cette propriété.

Tel:

Email:

En bref

Prix	390 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	29/01/2013
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Verchaix
Chambres	4
Salles de bain	2
Surface	150 m ²
Surface du terrain	710 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Chauffage au sol
Cheminée	Insert à bois
Pistes les plus proches	3.5 km
Commerces les plus proches	3.5 km
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxes annuelles (est)	1 523 €uros
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Construit en 2000 par un entrepreneur de la région, le chalet Belle Vue bénéficie, avec une orientation plein sud, d'une vue fabuleuse sur la vallée du Giffre en direction des pistes de ski du Grand Massif. Il est situé dans le petit village de Verchaix, tout près de la route principale de la vallée, entre Samoëns et Taninges. La remontée mécanique la plus proche (Morillon) est à environ 3,5 km.

L'habitation totalise une surface de 150 m² agencés comme suit :

- Rez-de-chaussée : cuisine d'été/buanderie, garage, toilettes, cellier/remise.
- Premier étage : salon-salle à manger avec cheminée, cuisine, entrée, chambre, salle de douche, toilettes séparées. La pièce à vivre donne sur un balcon-terrasse panoramique qui est suffisamment vaste pour accueillir une table à manger et des chaises d'extérieur.
- Deuxième étage : trois chambres, salle de bains avec toilettes, grenier.

À l'extérieur, il y a un jardin plat (recouvert en grande partie de pelouse) ainsi qu'un assez grand espace de stationnement.





























