



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Mana

La Chapelle d'Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

320 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	320 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	12/11/2012
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	La Chapelle d`Abondance
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	70 m ²
Surface du terrain	1000 m ²
Indépendant(e)	Oui
Cheminée	À foyer ouvert
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	2 km
Commerces les plus proches	2 km
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxes annuelles (est)	714 €uros
Consommation énergétique	F (391)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le chalet Mana est une charmante habitation située dans un cadre ensoleillé, juste à l'extérieur de La Chapelle d'Abondance. Posté sur le trajet de la navette pour skieurs qui relie Abondance et La Chapelle d'Abondance, il bénéficie d'une vue fantastique sur le massif du mont de Grange.

L'édifice, qui a été rénové récemment (avec le chauffage central au gaz et l'électricité refaits à neuf, notamment), comprend :

- Étage principal :
 - séjour avec cheminée ;
 - cuisine ;
 - salle de bains ;
 - deuxième séjour.
- Étage du bas :
 - chambre principale ;
 - salle de douche ;
 - deuxième chambre ;
 - troisième chambre de dimensions modestes pouvant accueillir un lit à une place ;
 - petite buanderie avec lave-linge.

Informations supplémentaires

Le chalet possède un grand jardin privé et ensoleillé. Par ailleurs, il y a sous les combles un petit espace qui pourrait éventuellement être exploité.













