



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet des Nants

Chamonix, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

1 400 000 €uros



Contact

Contactez **Jean-Christophe Skiera** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 08 46 86 86

Email: jc@alpine-property.com

En bref

Prix	1 400 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	12/09/2012
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Chamonix
Chambres	4
Salles de bain	3
Surface	150 m²
Surface du terrain	667 m²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Chauffage central au fuel
Cheminée	Poêle à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1.5 km
Commerces les plus proches	1 km
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Très beau chalet de quatre chambres dans une zone résidentielle de Chamonix.

Situé sur une paisible route de montagne, le chalet des Nants bénéficie d'une superbe vue panoramique sur le massif du mont Blanc.

Il a été élégamment rénové pour offrir une habitation moderne, claire et spacieuse, tout en conservant les caractéristiques extérieures d'un chalet. L'intérieur est aménagé comme suit :

- Premier étage

Porche d'entrée avec rangement.

Spacieux séjour englobant un salon avec poêle à bois, un coin-repas et une cuisine moderne entièrement intégrée.

Les grandes fenêtres et le parquet confèrent clarté et modernité à la pièce.

Des portes-fenêtres donnent accès au jardin et à la terrasse en bois.

- Rez-de-chaussée

Deux chambres de belles dimensions, salle de bains commune, couloir actuellement utilisé comme espace de jeu, buanderie et chaufferie.

- Deuxième étage

Chambre principale avec plafonds inclinés et salle de douche attenante, chambre d'amis, salle de bains familiale.















