



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Terrain Etry

Verchaix, Samoëns & Vallée, Grand Massif

108 000 €uros



Contact

Contactez au sujet de cette propriété.

Tel:

Email:

En bref

Prix	108 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	01/12/2012
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Verchaix
Surface du terrain	600 m ²
Pistes les plus proches	8 km
Commerces les plus proches	6 km
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce terrain situé dans le petit hameau d'Etry bénéficie d'une position ensoleillée et exposée plein sud, dominant la vallée du Giffre. La vue, qui embrasse la vallée et les montagnes environnantes, est magnifique. Les pistes de ski les plus proches sont celles de Morillon, à 8 km. Par ailleurs, Samoëns (reliée au Grand Massif par une télécabine express) ou même Les Gets (Portes du Soleil) sont rapidement accessibles par la route. On trouve des commerces et des restaurants dans la ville animée de Taninges ou, plus loin, à Samoëns. L'aéroport de Genève est à une bonne heure de route.

Sa superficie de 600 m² et son COS (coefficient d'occupation des sols) de 0,35 permettraient la construction, sur ce terrain, d'un chalet de quelque 210 m².

Alpine Property peut vous mettre en relation avec des entrepreneurs locaux expérimentés et fiables.







