



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Silverstone Lodge, D

Les Gets, Les Gets, Portes Du Soleil

350 000 €uros



Contact

Contactez **Claudia Buttet** au sujet de cette propriété.

Tel: 0033608523864

Email: claudia@alpine-property.com

En bref

Prix	350 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	12/04/2013
Région	Portes Du Soleil
Localité	Les Gets
Village	Les Gets
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	68 m ²
Pistes les plus proches	200 m
Commerces les plus proches	700 m
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Situé aux Gets, à environ 150 m de la remontée mécanique à haut débit des Perrières, cet appartement fraîchement rénové dispose d'un accès quasi immédiat aux pistes de ski. Il se trouve par ailleurs sur le trajet de la navette pour skieurs, à quelques pas du centre du village. De par son exposition sud, il bénéficie d'un bon ensoleillement et d'une vue sur les pistes.

L'appartement D possède un balcon ensoleillé qui surplombe les pistes. L'intérieur occupe une surface de 68 m² comprenant les pièces suivantes : entrée, séjour ouvert sur le coin-repas et la cuisine américaine, chambre avec salle de douche attenante, chambre pour deux personnes, chambre pour une personne, salle de bains, toilettes séparées.

Le style général est un agréable mélange de finitions traditionnelles en bois aux teintes chaudes et de plâtre peint dans des couleurs claires.

De par la proximité de la résidence Silverstone Lodge avec les pistes et le centre du village, cette habitation constitue un pied-à-terre idéal comme logement de vacances avec, de surcroît, un excellent potentiel locatif.

En plus du stationnement extérieur attitré (inclus dans la vente), il y a des places de parking souterrain disponibles à l'achat dans le nouvel immeuble adjacent.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.









