



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Les Bartavelles

Les Contamines Montjoie, Les Contamines, Mont Blanc

475 000 €uros



Contact

Contactez **Sarah Watts** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 01 75 76 38

Email: sarah@alpine-property.com

En bref

Prix	475 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	14/09/2012
Région	Mont Blanc
Localité	Les Contamines
Village	Les Contamines Montjoie
Chambres	5
Salles de bain	1
Surface	120 m ²
Surface du terrain	959 m ²
Indépendant(e)	Oui
Cheminée	À foyer ouvert
Pistes les plus proches	400 m
Commerces les plus proches	450 m
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxes annuelles (est)	1 132 €uros
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

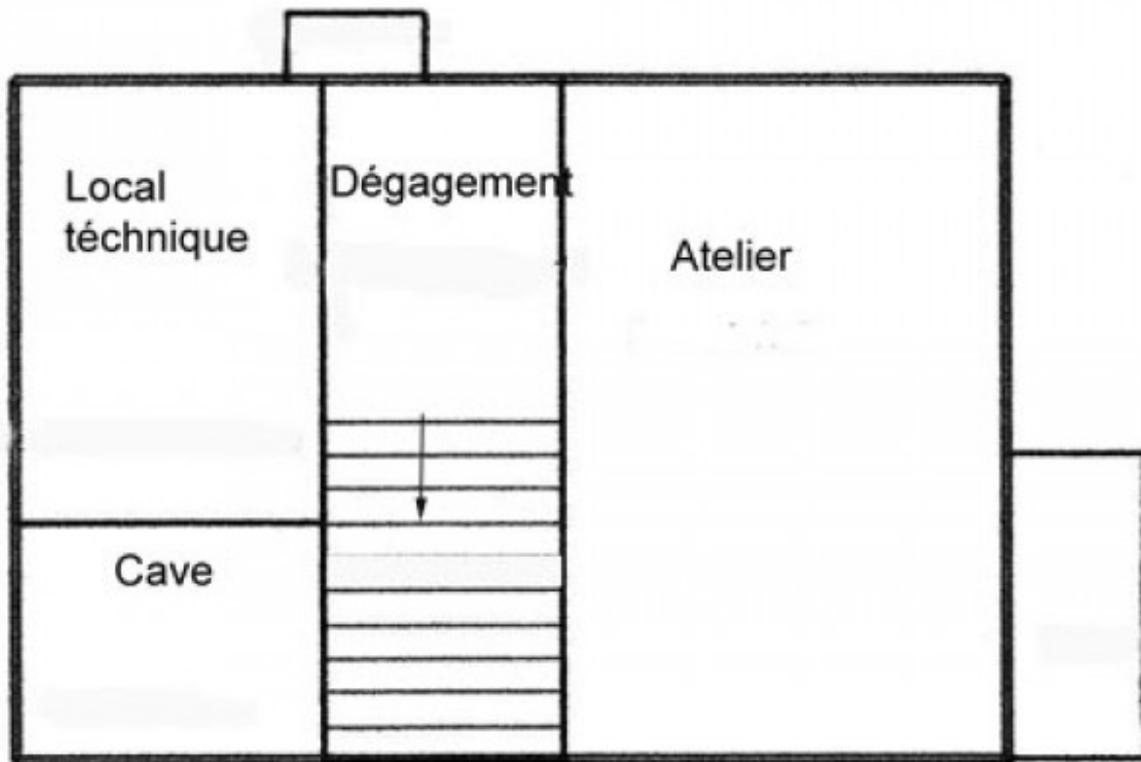
Description

Bâtiment sur quatre niveaux, à rénover. Les Bartavelles se trouve à quelques pas des remontées mécaniques des Contamines et des commodités du centre du village.

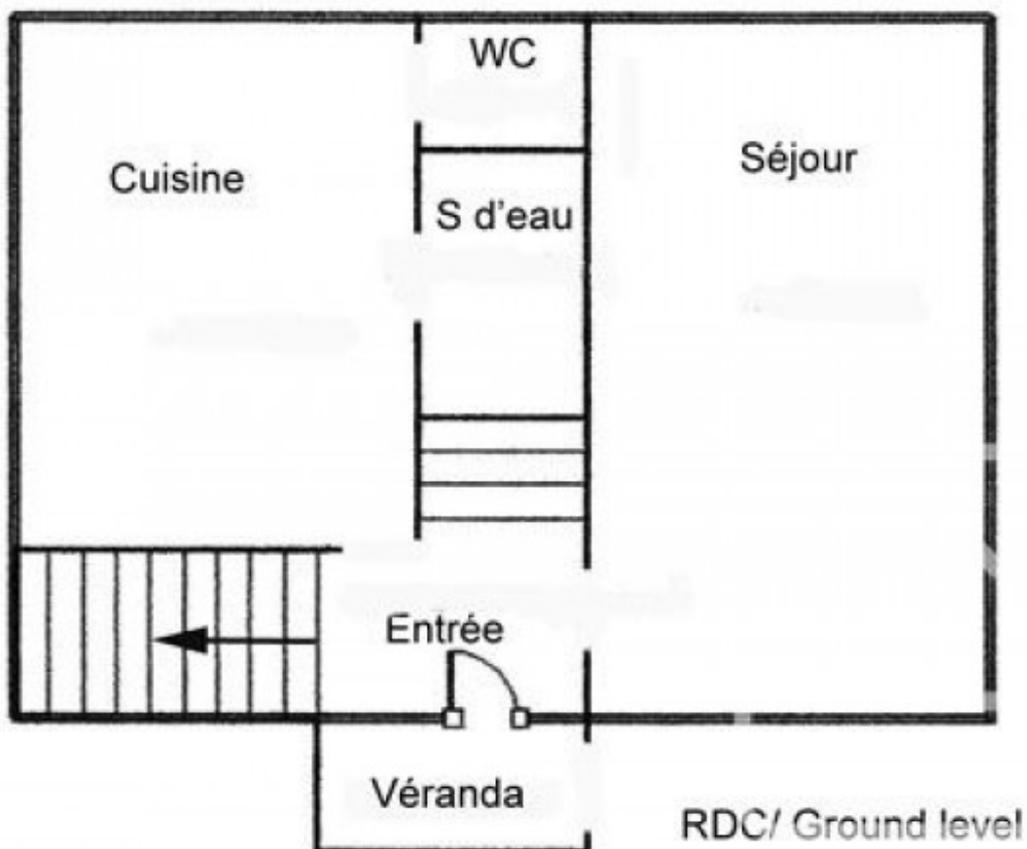
L'intérieur est agencé comme suit :

- Au rez-de-chaussée : cave, atelier, buanderie ; ce niveau pourrait être partiellement transformé en garage.
- Au premier étage : entrée sous véranda, cuisine, toilettes, salle de bain, séjour avec cheminée.
- Au deuxième étage : trois grandes chambres, toilettes.
- Au troisième étage : deux chambres en enfilade, espace de rangement sous les combles.

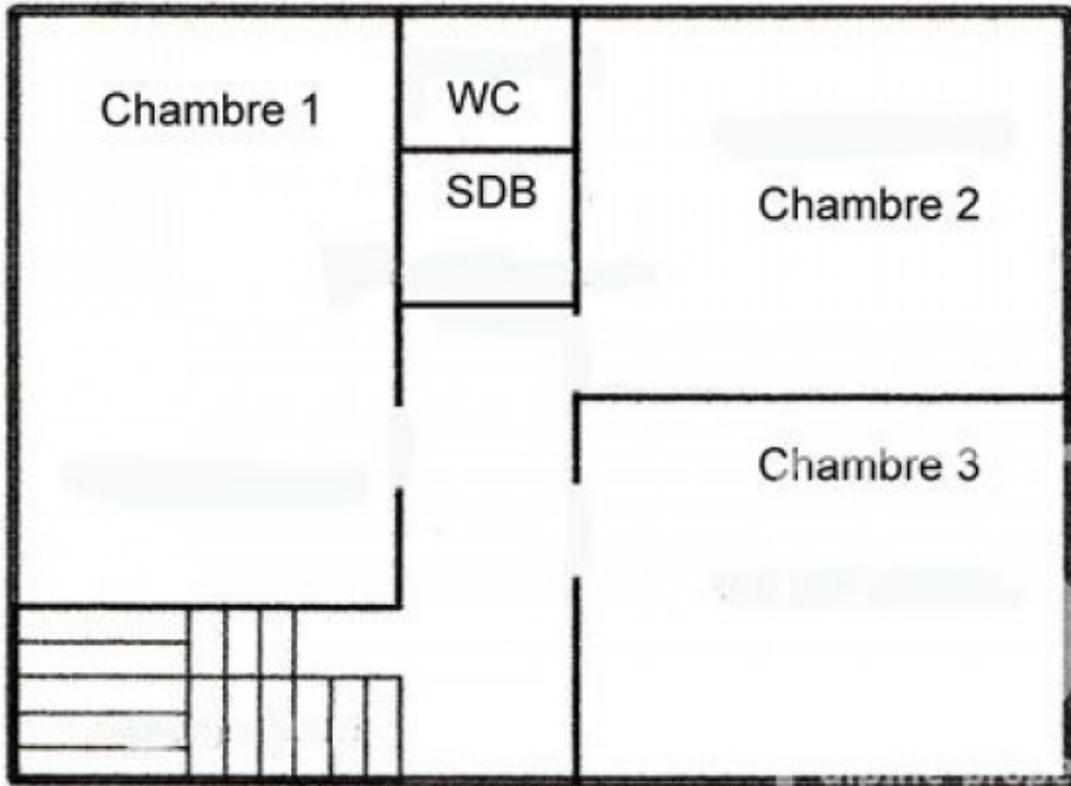
Située dans une « zone hameau », cette demeure peut subir des agrandissements ou modifications ultérieurs sans aucune limite maximale de construction.



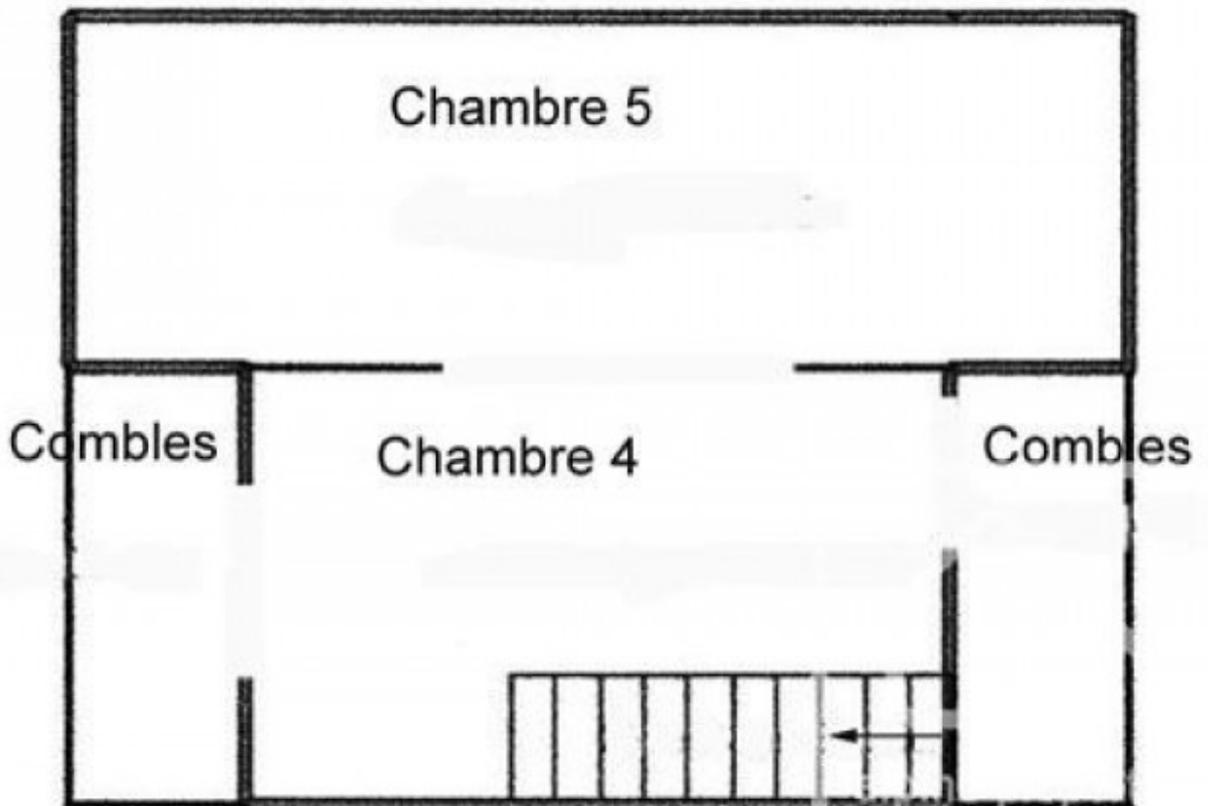
Sous sol/ Basement level



RDC/ Ground level



1er étage/ 1st floor



2 eme étage/ 2nd floor











