



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Le Diamant, 108

Praz Sur Arly, Megève, Mont Blanc

245 000 €uros



Contact

Contactez **Val Ainaud** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 14 84 61 80

Email: val@alpine-property.com

En bref

Prix	245 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	06/09/2012
Région	Mont Blanc
Localité	Megève
Village	Praz Sur Arly
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	46 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Pistes les plus proches	300 m
Commerces les plus proches	300 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

La résidence « LE DIAMANT » dispose d'un emplacement exceptionnel de part son cadre champêtre, son ensoleillement, sa vue et l'accès immédiat aux pistes de skis et du village. Praz sur Arly est au cœur du domaine skiable de l'Espace Diamant et se situe à 5km de Megève.

Ce programme neuf bénéficie des frais de notaire réduits.

Sur une surface de 46.06m², on retrouve un salon et un balcon d'angle, un espace repas, cuisine américaine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec un accès extérieur, une salle de douche.

En annexes, il ya des casiers à skis attribués à chaque appartement, des places de parking aériens et garages en supplément.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

