



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Frasserands

Argentière, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

395 000 €uros



Contact

Contactez **Jean-Christophe Skiera** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 08 46 86 86

Email: jc@alpine-property.com

En bref

Prix	395 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	08/12/2011
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Argentière
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	44 m ²
Surface du terrain	237 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Poêle à bois
Pistes les plus proches	1 km
Commerces les plus proches	1.5 km
Jardin	Oui
Consommation énergétique	F (391)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Chalet comportant une chambre et un étage supplémentaire en mezzanine, dans le hameau isolé des Frasserands, à Mont Roc (Chamonix).

Posté sur une route tranquille, le chalet donne sur un jardin et une terrasse exposée au sud. Il possède, en outre, un balcon panoramique permettant d'admirer la vue sensationnelle sur Les Grand Montets et la vallée de Chamonix.

L'intérieur est agencé comme suit :

Rez-de-chaussée

- entrée
- toilettes/salle d'eau
- chambre avec baignoire et lavabo.

Étage intermédiaire

- séjour avec poêle à bois
- accès au balcon côté sud
- cuisine intégrée avec coin-repas
- toilettes
- escaliers menant à la mezzanine qui abrite un coin-couchage supplémentaire.

La vue sur le massif du mont Blanc est fabuleuse. Les remontées mécaniques de la station du Tour ne sont qu'à un kilomètre, le village d'Argentières à trois minutes.













