



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Schuss II, 330

Flumet, Megève, Mont Blanc

169 500 €uros



Contact

Contactez **Val Ainaud** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 14 84 61 80

Email: val@alpine-property.com

En bref

Prix	169 500 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	18/09/2012
Région	Mont Blanc
Localité	Megève
Village	Flumet
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	33 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Sur les pistes
Commerces les plus proches	1.2 km
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce 3 Pièces mansardé a beaucoup de charme et de cachet du fait d'être au dernier étage, d'avoir la charpente apparente et les ouvertures de toit pour créer une ambiance alpine.

Il offre 2 chambres indépendantes, un séjour avec un balcon offrant une vue dégagée, un espace repas, une cuisine ouverte, une salle de bains (baignoire).

Les pièces de vie sont distribuées sur une surface de 29.85m² + 7.89m² < à 1.80m

En annexes : Casier à skis et garages qui sont proposés en option.

Son appartement jumeau est le N°333 avec une exposition Ouest.

A noter : Frais de notaire réduits et disponible de suite.

Plans sur demande pour les appartements suivants :

Apt N108...niveau 1...surface de 29.10m²...balcon...2P/Cabine...Ouest...142 000€

Apt N°114...niveau 1...surface de 33.65m²...balcon...2P/Cabine...Est...165 000€

AptN°329...niveau combles... 33.36m²+1.69<à1.80m...balcon...3P/Cabine...Ouest...176 000€

Apt N°332...niveau combles...37.70m²+11.31<à1.80m...balcon...3P...Sud/Est...169 500€

Le bien est soumis au statut de la copropriété.























