



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. La Mandallaz, 7

Praz Sur Arly, Megève, Mont Blanc

726 500 €uros



Contact

Contactez **Val Ainaud** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 14 84 61 80

Email: val@alpine-property.com

En bref

Prix	726 500 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	24/01/2013
Région	Mont Blanc
Localité	Megève
Village	Praz Sur Arly
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	110 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1.6 km
Commerces les plus proches	900 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Cet appartement neuf à Praz sur Arly bénéficie d'un cadre particulièrement agréable et l'authenticité des matériaux donne à l'ensemble la chaleur typique des chalets des Alpes. Le chalet « La Mandallaz » est composé de 9 appartements de haut standing.

Cet appartement de 110.90m² se situe au 2^{ème} étage avec ascenseur ou l'on ne trouve que 2 appartements à ce niveau. La disposition est la suivante :

Un hall d'entrée, une pièce à vivre avec un salon-séjour doté de fenêtres panoramiques et jouissant d'une belle vue, d'un accès sur une terrasse d'angle, une cuisine américaine aménagée et équipée, 3 grandes chambres dont 1 chambre parentale avec sa salle d'eau privée, un accès extérieur selon la configuration des espaces nuits, un espace bains offrant une douche, une baignoire et double vasque.

A noter : le volume en hauteur dans le séjour qui donne à ce bien, une toute autre dimension. Il est fonctionnel et très bien agencé tout en offrant des espaces de vie spacieux.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

DEUXIEME ETAGE

Appartement n°07
4 pièces



DEUXIEME ETAGE

Appartement n°07
4 pièces



DEUXIEME ETAGE



Mandallaz



Echelle 0 1m 2m 3m 4m 5m

Tous droits réservés. Toute réimpression ou usage de quelque nature que ce soit est formellement interdite sans la permission écrite de l'auteur. Toute réimpression ou usage de quelque nature que ce soit est formellement interdite sans la permission écrite de l'auteur. Toute réimpression ou usage de quelque nature que ce soit est formellement interdite sans la permission écrite de l'auteur.



SOUS SOL



Mandallaz



Echelle 0 1m 2m 3m 4m 5m

Tous droits réservés. Toute réimpression ou usage de quelque nature que ce soit est formellement interdite sans la permission écrite de l'auteur. Toute réimpression ou usage de quelque nature que ce soit est formellement interdite sans la permission écrite de l'auteur. Toute réimpression ou usage de quelque nature que ce soit est formellement interdite sans la permission écrite de l'auteur.













