



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Le Fayard

Les Carroz d`Araches, Flaine & Les Carroz, Grand Massif

75 500 €uros



Contact

Contactez **Liz Owens** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 79 78 47 79

Email: liz@alpine-property.com

En bref

Prix	75 500 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	13/08/2012
Région	Grand Massif
Localité	Flaine & Les Carroz
Village	Les Carroz d`Araches
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	24 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Aucun(e)
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1.5 km
Commerces les plus proches	1 km
Jardin	Non
Garage	Aucun(e)
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxes annuelles (est)	586 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (391)
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

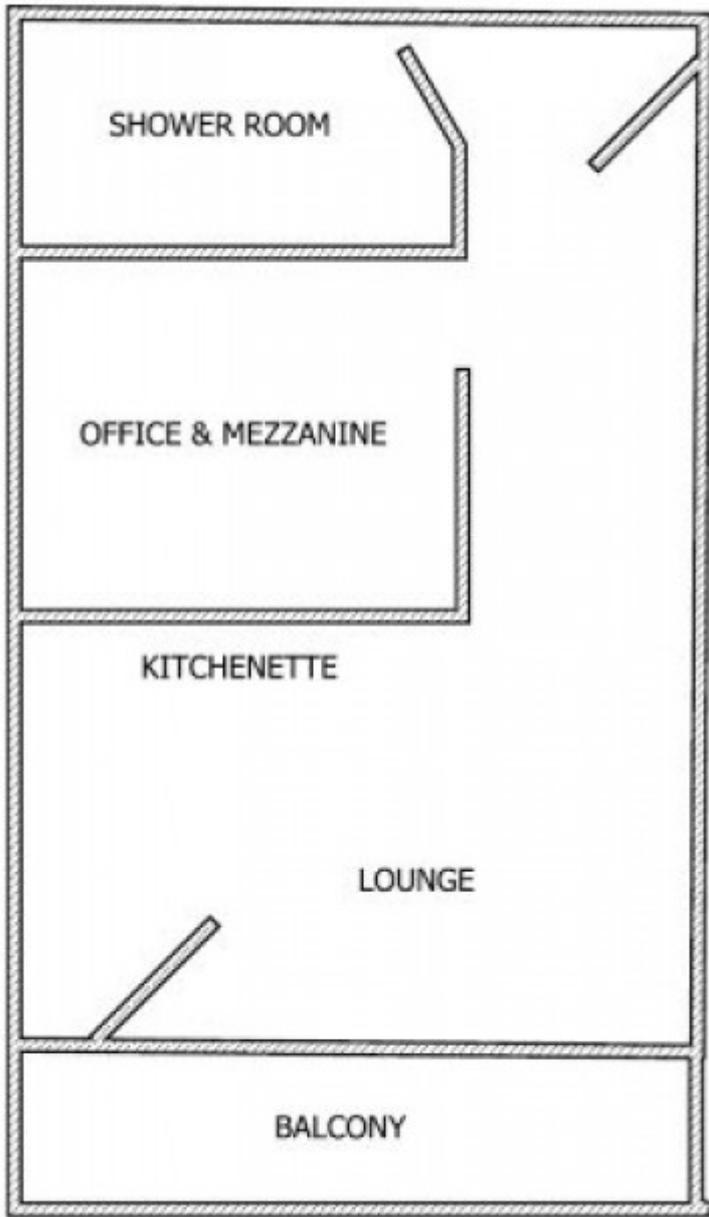
Ce coquet studio de 24 m² est idéalement situé dans une paisible allée, juste en bordure du centre des Carroz, en face d'un hôtel-restaurant savoyard traditionnel - pour les soirs où vous n'aurez pas envie de cuisiner ! Le service régulier de navette, qui permet de rejoindre tout au long de la journée les pistes et le village en trois minutes seulement, s'arrête devant l'immeuble.

Cet appartement en deuxième étage possède un grand balcon orienté vers l'ouest, qui offre tout l'espace nécessaire pour manger confortablement à l'air libre. L'intérieur a été rénové dans un style élégant et moderne, privilégiant les revêtements en bois. Le haut plafond accentue la sensation d'espace, tandis que les grandes fenêtres à double vitrage laissent amplement pénétrer la lumière.

Ce logement semi-meublé se compose des pièces suivantes : entrée dotée d'un placard, séjour avec cuisine américaine, espace séparé abritant un coin-couchage en mezzanine et un ballon d'eau chaude, salle d'eau, balcon.

Il y a également des placards supplémentaires sur le palier qui précède la porte d'entrée et un casier à skis au sous-sol.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.



WEST





